

Společenství vlastníků Botevova 3107, 3108 a 3109, Praha 4

se sídlem Praha 4, Botevova 3108, PSČ 143 00, IČ 024 65 574

Zápis z jednání výboru SV č. **3/2025** ze dne 18.5.2025

Přítomni: D. Soukupová, Z. Střížková, L. Skružná, J. Nevřela, S. Bláha, J. Klíma

1 Probíhá předávání agendy novým členům výboru Lídě Skružné a Jiřímu Nevřelovi.

2 Do schránek bylo vloženo vyúčtování služeb za rok 2024. Jako každoročně platí pravidlo (čas do června je dán pro případné reklamace): nedoplatky pošlete na účet SV koncem června 2025, přeplatky budeme zasílat začátkem července 2025, prosíme o čísla vašich účtů. Všem, kteří nám čísla účtu už poslali, děkujeme.

3 V neděli 11.5.2025 a pak i v dalším týdnu vždy v ranních hodinách netekla teplá voda, nahlášeno na Pražskou teplárenskou, šlo prý o nějakou větší závadu, omlouvali se, 16.5. opraveno.

4 V týdnu od 12. 5. neproběhl úklid, reklamovali jsme a uklizeno bylo v pondělí 19.5.

5 V jednom z bytů ve vchodě 3108 byla nahlášena havárie trubky v šachtě u kuchyně. Volali jsme Bytoservis, vše opraveno.

6 Pracovníci KONE zapomněli při revizi zhasnout světlo v šachtě výtahu ve vchodě 3109. Po našem upozornění přijeli a nyní je už vše v pořádku.

7 Montáž venkovních rolet probíhá dne harmonogramu. Někteří z vás se ptají, zda se o termíny montáže máte starat sami. Ne, nemusíte, pracovníce UniversTech paní Černá vás sama kontaktuje a domluví s vámi termín.

8 Současná firma úklidu v našem domě končí k 31.5. 2025, do výběrového řízení jsme zařadili dva zájemce. O výsledku vás budeme informovat.

9 Dostali jsme připomínku, že nemáme v domě vyvěšen tzv. domovní řád. Ten v našem SV nahrazují stanovy.

Příští zasedání výboru se bude konat v průběhu června 2025 dle domluvy.

V Praze dne 20.5.2025

Zapsala: Dana Soukupová