

Společenství vlastníků Botevova 3107, 3108 a 3109, Praha 4

se sídlem Praha 4, Botevova 3108, PSČ 143 00, IČ 024 65 574

Zápis z jednání výboru SV č. **14/2015** ze dne 27.7.2015

Přítomni: D. Soukupová, Z. Střížková, J. Chrdle, S. Bláha

- 1) Došlo k prodeji bytu 3109/22, s novým vlastníkem bude jednáno v následujících dnech.
- 2) Ve čtvrtek 30.7.2015 od 18.30 proběhne další schůzka s DPÚ (+ výbor SV a členové kontrolní komise) k zateplení našeho domu. Zváni jsou i ostatní vlastníci.
- 3) Případné nedoplatky vyúčtování služeb 2014 pošlete do 31.7.2015 na číslo účtu **SV 263925646/0300, variabilní symbol je uveden vpravo nahoře na vašem vyúčtování (číslo vchodu a číslo bytu, např. 310906). Prosíme také o zaslání čísla účtu, na které můžeme převést přeplatky (mailem nebo písemně do schránky SV). Přeplatky budou převedeny na vaše účty v prvním srpnovém týdnu.**
- 4) VŘ na firmu, která se bude starat o zeleň před naším domem stále trvá, osloven další kandidát. O výsledcích budeme informovat.
- 5) Znovu vyzýváme všechny vlastníky, kteří mají zájem o pronájem společných prostor, abych tak učinili obálkovou metodou do schránky SV do 30.9.2015. Vyhrazujeme si právo, že výběrové řízení může být zrušeno bez udání důvodů.
- 6) Nabízíme možnost seřízení a promazání plastových oken, návštěva technika předběžně domluvena na 14. září 2015 (bude upřesněno). Na nástěnkách v jednotlivých vchodech jsou vyvěšeny seznamy, do kterých se můžete zapsat, pokud o nabízenou službu budete mít zájem. **Pozor – tento servis si platí každý vlastník sám. Je však možnost množstevních slev podle počtu zájemců. Firma, který bude servis zajišťovat, byla požádána o předběžnou kalkulaci (promazání a seřízení), aby vlastníci měli představu, o jaké částky půjde (alespoň přibližně). Kalkulace bude vyvěšena na nástěnkách v jednotlivých vchodech.**
- 7) V letních měsících by měla proběhnout rekonstrukce technologií Pražské teplotní, o přesném termínu budeme informovat.
- 8) Zjištěn nepořádek v suterénu 3107, který vznikl patrně při vyklízení sklepa. Prosíme opět všechny, aby objemnější odpad odváželi do sběrných dvorů nebo využívali kontejnerů (které však v letních měsících nejsou přistavovány).
- 9) Za BD: v pátek 31.7.2015 končí lhůta k přednostnímu odkupu dvou bytů pro vlastníky a jejich rodinné příslušníky.
- 10) Vyjádřena nespokojenost s úklidem týdnu 20.-26.7.2015 (neuklizeny výtahy).

Další zasedání výboru SV proběhne dle potřeby během srpna (v návaznosti na jednání s DPÚ k revitalizaci našeho domu).

V Praze dne 28.7.2015

Zapsala : Dana Soukupová