

Společenství vlastníků Botevova 3107, 3108 a 3109, Praha 4

se sídlem Praha 4, Botevova 3108, PSČ 143 00, IČ 024 65 574

Zápis z jednání výboru SV č. **1/2016** ze dne 7.1.2016

Přítomni: Z. Střížková, J. Chrdle, S. Bláha

Omluveni: D. Soukupová

1) Projednávání dalších bodů k revitalizaci našeho domu:

- **Barevné řešení:**
další návrhy do 10.1. od firmy Holborn
- **Rozpočet:**
vzhledem k vysoké ceně dodatečné kalkulace firmy Holborn poptáváme další dodavatele. Práce budou probíhat souběžně s revitalizací tak, aby byl zajištěn maximální komfort vlastníků bytů.
- **Zasklení lodžii:**
V pondělí 11.1. v 18:00 proběhne prezentace dvou systémů zn. Alumistr. Výhodou je montáž zvenčí, tedy ne přes byty. Do středy budou systémy k nahlédnutí v kanceláři po předchozí dohodě.
- **Úvěr:**
Urgence DPÚ k vylepšeným podmínkám zaúvěrování, termín do 10.1.
- **Zakreslení ramp v projektové dokumentaci:**
Urgence projektanta, návrh řešení zaslán již v prosinci. Nyní k nahlédnutí např. v ulici Jordána Jovkova
- **Zeleň:**
Urgence DPÚ, nutné aktualizovat informace
- **TDI:**
Domluvena seznamovací schůzka s Ing. Petrášem, technickým dozorem investora na 21.1.
- **Plná moc pro výbor v zastupování vlastníků na stavebním úřadě:**
Zpochybněna povinnost podepisovat tuto plnou moc, urgence DPÚ
- **Podpis smlouvy:**
21.1. bude podepsána smlouva s firmou Holborn kvůli zasmluvnění cen materiálů

2) Průběžná kontrola úklidu sněhu, zatím spokojenost.

3) Bohužel jsou mezi námi dva neplatiči, urgence.

4) Je plánovaná oprava předního schodiště u domu 3107, realizace dle počasí.

5) Odečty energií v bytech proběhly úspěšně, děkujeme vlastníkům za spolupráci.

6) Byla předána nová výměníková stanice v suterénu 3109.

7) 1.1. havárie výtahu v domě 3109, opraveno.

Další zasedání výboru SV proběhne ve čtvrtek 14.1.2016 od 17.30 h.

V Praze dne 7.1.2016

Zapsala : Zuzana Střížková