

Společenství vlastníků Botevova 3107, 3108 a 3109, Praha 4

se sídlem Praha 4, Botevova 3108, PSČ 143 00, IČ 024 65 574

Zápis z jednání výboru SV č. **07/2016** ze dne 10.3.2016

Přítomni: D. Soukupová, Z. Střížková, J. Chrdle, S. Bláha

- 1 Dne 8.3. bylo zahájeno stavební řízení k revitalizaci našeho domu. Oznámení dostanou všichni vlastníci poštou nebo členové výboru přinesou osobně a předají proti podpisu.
- 2 Návrhy barevnosti domu – dostali jsme dopracován jeden návrh, další dva čekáme v nejbližší době.
- 3 Nespokojenost s úklidem stále trvá, pokud nedojde k razantní nápravě, budeme muset uvažovat o změně firmy.
- 4 Dle návrhu UPC by se mělo naše SV finančně podílet na novém umístění kabeláže před zahájením revitalizace. S tímto řešením nesouhlasíme, o všem budeme ještě se zástupci UPC znovu jednat.
- 5 Zeleň před naším domem, na kterou se nevztahovalo povolení odboru životního prostředí byla vykácena. Povolení jsme dostali i na odstranění čtyř vzrostlých jehličnanů, které padnou do konce března a to za předpokladu, že dodáme projekt na vysázení nové zeleně, na kterém pracujeme.
- 6 Dlužník nájmu vše řádně doplatil.
- 7 Dne 28.2.2016 došlo k havárii stoupačky v suterénu nad místností úklidu - opraveno.
- 8 Byla provedena oprava poškozeného potrubí topení ve vchodě 3108.
- 9 Během března proběhne revize hydrantů, přesný termín bude vyvěšen na nástěnkách.
- 10 Připravujeme shromáždění, které se uskuteční s největší pravděpodobností koncem dubna, o přesném termínu budete včas informováni.
- 11 **Vzhledem k první etapě revitalizace našeho bytového domu (strana s lodžiami) žádáme tímto vlastníky, aby nejpozději do konce března vyklidili své lodžie včetně soukromých montáží (zasklení / markýzy).**

Zároveň žádáme vlastníky, kteří mají sklep s oknem, aby tato okna v průběhu března zpřístupnili (jedná se o přístupovou chodbičku + prostor cca 1m okolo okna) a připravili tak prostor k jejich výměně.

Další zasedání výboru SV proběhne ve čtvrtek 24.3.2016 od 17.30 h.

V Praze dne 11.3.2016

Zapsala : Dana Soukupová