

## Společenství vlastníků Botevova 3107, 3108 a 3109, Praha 4

se sídlem Praha 4, Botevova 3108, PSČ 143 00, IČ 024 65 574

Zápis z jednání výboru SV č. **18/2016** ze dne 31.8.2016

Přítomni: D. Soukupová, Z. Střížková, J. Chrdle, S. Bláha

1. Úvěr na rekonstrukci domu byl vyčerpán. Oproti původnímu plánu byl začátek splácení posunut z ledna 2017 na září 2016.
2. V polovině září by měla být dokončena rekonstrukce našeho domu, čeká nás kolaudace.
3. Na úpravu prostor pod schodišti byly osloveny 3 firmy a požádány o cenové nabídky.
4. Zjištění tří „dlužníci“ měsíčních plateb a záloh na služby, vyzvání k zaplacení dlužné částky.
5. Lavička s opěradlem před předním vchodem je rozbitá. Na MČ Praha 12, odbor životního prostředí jsme požádali o opravu, která byla přislíbena a měla by proběhnout do konce září 2016.
6. Znovu projednány připomínky k úklidu, vyjádřena nespokojenost s kvalitou úklidu i nepřehledností návštěv. Již několikrát jsme pracovníky úklidu upozorňovali, že požadujeme, aby úklid celého domu proběhl v jednom dni. Byla umyta okna na chodbách, parapety jsou umyty velmi nekvalitně.
7. Dne 30.8.2016 proběhla pravidelná periodická čtyřměsíční kontrola výtahů – vše v pořádku.
8. V týdnu od 5.9.2016 budou nad vchody montována nová světla.
9. Po dokončení instalace nových schodišť je naplánováno dodatečné zaměření výtahových plošin a upřesnění nabídky.
10. Stříšky nad přední vchody budou zpět vráceny až po dořešení a namontování výtahových plošin.
11. **Znovu upozorňujeme na zákaz jakýchkoliv stavebních úprav na lodžích (především vrtání např. úchytů truhlíků na květiny, poliček apod.) bez předchozího projednání a souhlasu techniků výboru SV. V případě poškození lodžie by mohly nastat problémy s kolaudací.**
12. Prosíme vlastníky sklepů s oknem, aby je až do montáží nových mříží nenechávali otevřená.

**Další zasedání výboru SV proběhne ve čtvrtek 22.9.2016 od 18.30 h.**

V Praze dne 3.9.2016

Zapsala : Dana Soukupová