

Společenství vlastníků Botevova 3107, 3108 a 3109, Praha 4

se sídlem Praha 4, Botevova 3108, PSČ 143 00, IČ 024 65 574

Zápis z jednání výboru SV č. **10/2017** ze dne 30.6.2017

Přítomni: D. Soukupová, Z. Střížková, J. Chrdle, S. Bláha

- 1** U zadního vchodu 3108 byly dosazeny 4 tavolníky.
- 2** **Ve dnech 7. – 10.8.2017 proběhne odstávka teplé vody.**
- 3** Byly kontrolovány výtahy, vysány drážky, vše OK.
- 4** Při posledním prudkém dešti bylo zjištěno zatékání kolem stříšek nad předními vchody, uplatněna reklamace, vše okamžitě opraveno. Po dešti zkontrolována i střecha, vše je v pořádku.
- 5** Po ukončené topné sezóně otevřete ventily na radiátorech topení na maximum. Toto opatření chrání ventily před poškozením a zatuhnutím. Předejdete také zavzdušnění radiátorů (otopné soustavy). Pokud budete delší dobu mimo svůj byt, uzavřete ventily od studené a teplé vody na stoupačkách a hlavní ventil od plynu u plynoměru (pokud plyn užíváte). V případě havárie zabráníte větším škodám.
- 6** V průběhu srpna dojde k revizi elektřiny v domě, přesný termín sdělíme.
- 7** Prosíme vlastníky, kteří se chystají prodat svůj byt v našem domě, zda by členům výboru SV mohli plán prodeje sdělit s předstihem. Důvodem jsou dotazy vlastníků i nájemníků našeho domu na možnou koupi bytu v domě, výbor SV však tyto informace nemá a o prodeji bytu se dozvídá v podstatě v okamžiku, kdy původní vlastník potřebuje potvrzení o bezdlužnosti a prodej ve většině případů přes realitní kancelář je už dojednán. V případě, že bychom o prodeji věděli předem, mohli bychom případné zájemce informovat, vše by pak bylo na dohodě pouze mezi prodávajícím a zájemcem o koupi. V žádném případě nechceme a nemůžeme do prodeje jakkoliv zasahovat ani se v něm jakkoliv angažovat. Děkujeme za pochopení.
- 8** V poslední době se na boku vchodu 3107 (lavička u hřiště) schází ve večerních a nočních hodinách mládež, popíjí tam a zaznamenali jsme i pokus o poškození nové fasády. Pokud byste posedávání u domu zaregistrovali a rušil vás hluk apod., kontaktujte někoho z členů výboru, popř. přímo policii ČR, telefon 222 025 708 nebo 709. Děkujeme.

Další zasedání výboru SV se uskuteční 31.7.2017 od 17.30 h.

V Praze dne 8.7.2017

Zapsala: Dana Soukupová