

Společenství vlastníků Botevova 3107, 3108 a 3109, Praha 4

se sídlem Praha 4, Botevova 3108, PSČ 143 00, IČ 024 65 574

Zápis z jednání výboru SV č. **7/2017** ze dne 4.5.2017

Přítomni: D. Soukupová, Z. Střížková, J. Chrdle, S. Bláha

1 Veřejnosprávní kontrola ze Státního fondu životního prostředí k ověření plnění smluvních a realizačních podmínek podpory v programu Nová zelená úsporám dopadla pro naše SV velmi dobře. Vše bylo shledáno v pořádku. ☺

2 S pojišťovnou Generali a.s. bude uzavřena nová pojišťovací smlouva domu, jehož cena se revitalizací zvýšila.

3 Vzhledem k rekonstrukci domu včetně kompletního zateplení pláště a střechy bude na naši žádost Pražskou teplárenskou a.s. na rok 2018 nastaven nový ještě výhodnější odběrový diagram (než ten, který byl v září 2016 nastaven na rok letošní). Úspora tepla a teplé vody se projevila už i ve vyúčtování za rok 2016.

4 Výrazně poškozená stěna pod schránkami ve vchodě 3108 byla opravena. Vyzýváme všechny, kteří sami (popřípadě jejich děti) způsobí škodu na zařízení domu, aby vždy neprodleně informovali výbor SV.

5 V průběhu května 2017 budou dosázeny kolem domu nové keře a stromy a posekána tráva.

6 Dne 9.4.2017 proběhla kontrola domu, provedeny drobné opravy.

7 Zkontrolovány všechny tři výtahy v domě, vše OK.

8 Zjištěno zatékání u parapetů kočárkáren. Bude reklamováno u firmy Holborn. Zatéká též u stříšky nad vchodem 3108, i zde byla uplatněna reklamace.

9 Upozorňujeme, že do konce května 2017 je za letošní rok nutné zaplatit daň z nemovitosti za byt v osobním vlastnictví. Každý vlastník by měl dostat do schránky složenkou, pokud se tak nestane, obraťte se na finanční úřad Prahy 12.

10 Kontaktovali jsme odbor životního prostředí MČ Prahy 12 a připomněli jsme slib, že budou natřeny ploty u hřiště na boku domu vchodu 3107. Dle sdělení pracovníků OŽP došlo k uzavření smlouvy s novou firmou, která začala pracovat začátkem května, k natření plotu dojde během letních měsíců, přesný termín bude včas sdělen.

11 Žádáme vlastníky i nájemníky, aby se se žádostmi o změnu nebo úpravu jmenovek na schránkách a zvoncích obraceli na výbor SV, technici výboru nové jmenovky zajistí. Schránky ani zvonky neoblepujte ani nepřipisujte nová jména.

12 **V pondělí 22.5.2017 od 15.00 do 19.00 hodin** bude na obvyklém místě přistaven kontejner na velkoobjemový odpad. Všechny nepotřebné věci odložte do něj a ne ke kontejnerům na směsný odpad před domem.

Další zasedání výboru SV se uskuteční 18.5.2017 od 17.30 h.

V Praze dne 5.5.2017

Zapsala: Dana Soukupová